

取り扱いする宅地建物取引業者	名 称 有限会社 大坊建設 所在地 田子町大字田子字下田子 69-4 電話番号 0179-32-3580 免許番号 (2)第 3499 号
----------------	--

登録区分	☐ 空き家 ☐ 空き併用住宅 ☒ 空き地				
物件の所在地	田子町大字相米字相米向 9-1				
空き家等の概要	構造	☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他 () ☐ 平屋建 ☐ 2階建 ☐ その他 ()			
	建築面積	現況	m ² (坪)	登記	m ² (坪)
	延床面積	1階	m ² (坪)	2階	m ² (坪)
		店舗等	m ² (坪)		
	敷地面積	現状	m ² (坪)	登記	1989.83 m ² (602 坪)
	間取り	1階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) (畳) (畳) ☐ 洋室 (畳) (畳) (畳) (畳) (畳) ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他		
		2階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) (畳) (畳) ☐ 洋室 (畳) (畳) (畳) (畳) (畳) ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他		
	設備状況	電気	☐ 即使用可 ☐ 休止中 ☐ その他 ()		
		水道	☐ 上水道 (☐ 即使用可 ☐ 休止中) ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()		
		台所	☐ プロパンガス ☐ 電気 ☐ その他 ()		
		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()		
		排水処理	☐ 浄化槽 ☐ その他 ()		
		トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 様式		
		付帯施設	☐ 駐車場 (屋外 台分、車庫 台分) ☐ 倉庫 (m ² ・坪) ☐ 庭・菜園 (m ² ・坪) ☐ その他 ()		
	補修	要否	☐ 即入居可 ☐ 小規模改修が必要 (畳・ふすま替え、内装補修等) ☐ 大規模改修が必要 (外装、屋根ふき替え、水回り 補修等)		
費用負担		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()			
建築時期		☐ 明治 ☐ 大正 ☐ 昭和 ☐ 平成 () 年頃			
空き家となった時期	☐ 昭和 ☐ 平成 () 年頃 (約 年経過)				
主要施設等までの距離	☐ 駅 () km	☒ バス停 (0) km		☒ 保育園 (1.9) km	
	☒ 幼稚園 (1) km	☒ 小学校 (1.3) km		☒ 中学校 (0.2) km	
	☒ スーパー (3.4) km	☒ コンビニ (2.3) km		☒ 医療機関 (1.3) km	
所有者等の希望条件	売買又は賃貸の別	☒ 売りたい ☐ 貸したい (☐ 賃貸 ☐ 定期借家) 定期借家の場合の借家期間 (年)			
	売価又は賃料の条件	売却希望価格 (6,000,000 円)			
		賃貸希望価格 (円 / 月)			
特記事項	地目：宅地 現状有姿での取引 建物付き：木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建て 延床面積 78.4 m ² 昭和 47 年建築				

